

Rundum Betreuung von AH! bis OH!

immOH! übernimmt die Gesamtbetreuung einer Immobilie von Grund auf. Den Kund*innen stehen direkte Ansprechpartner*innen vor Ort ebenso wie eigene Competence Center beratend zur Seite. immOH! erbringt infrastrukturelle Supportleistungen, damit Kund*innen den Raum haben, ihr Kerngeschäft zu entwickeln. Wir verstehen uns als lösungsorientiertes Dienstleistungsunternehmen, das ganzheitliche Beratung, Betriebsführung und Optimierung im Facility Management anbietet. immOH! erbringt alle Kerndienstleistungen mit hohem Eigenleistungsgrad und höchsten Qualitätsansprüchen. Dabei legen wir höchsten Wert auf nachhaltiges und ressourcenschonendes Handeln entlang unserer gesamten Wertschöpfungskette. Seit 1978 zählen wir zu Österreichs führenden Facility Management-Anbieter*innen.

Wir machen Ihre Immobilie zu einem besseren Ort.



- 950 Mitarbeiter*innen
- 891 betreute Objekte
- 1.728.604 m² betreute Fläche
- Über 40 Jahre Erfahrung

Unsere Kernleistungen



Haus- und Gebäudetechnik

Die Betreuung der Haus- und Gebäudetechnik umfasst die Bereiche Heizung, Klima & Kälte, Lüftung, Sanitär, Elektrotechnik, Türen, Tore, Schranken, Fördertechnik sowie Mess-, Steuer- und Regeltechnik als auch Optimierung und Effizienzsteigerung im Energiemanagement.



Gewährleistung

Mit der Gewährleistungsverfolgung stellen wir sicher, dass die Anlagen auch nach der Übernahme unabhängig geprüft werden. Ansprüche gegenüber den Errichter*innen werden konsequent dokumentiert und auf Wunsch eingefordert und überwacht.



Planungs- und Errichtungsleistungen

Unsere Leistungen umfassen Planung und Projektleitung von Umbauten, Planung und Errichtung von Elektroanlagen, Anlagen für die Wasser-, Gas-, Wärme- und Frischluftversorgung, Nachrüstungen bei Wärmeversorgung (Fernwärme) oder auch die Errichtung von Photovoltaik-Anlagen.



Instandhaltung

Unter Instandhaltung verstehen wir die Maßnahmen zur Erhaltung der Anlagenverfügbarkeit. Dazu gehören Wartung, Inspektion, Instandsetzung und Überprüfung. Unser Störungsdienst ist für Sie rund um die Uhr das ganze Jahr verfügbar.



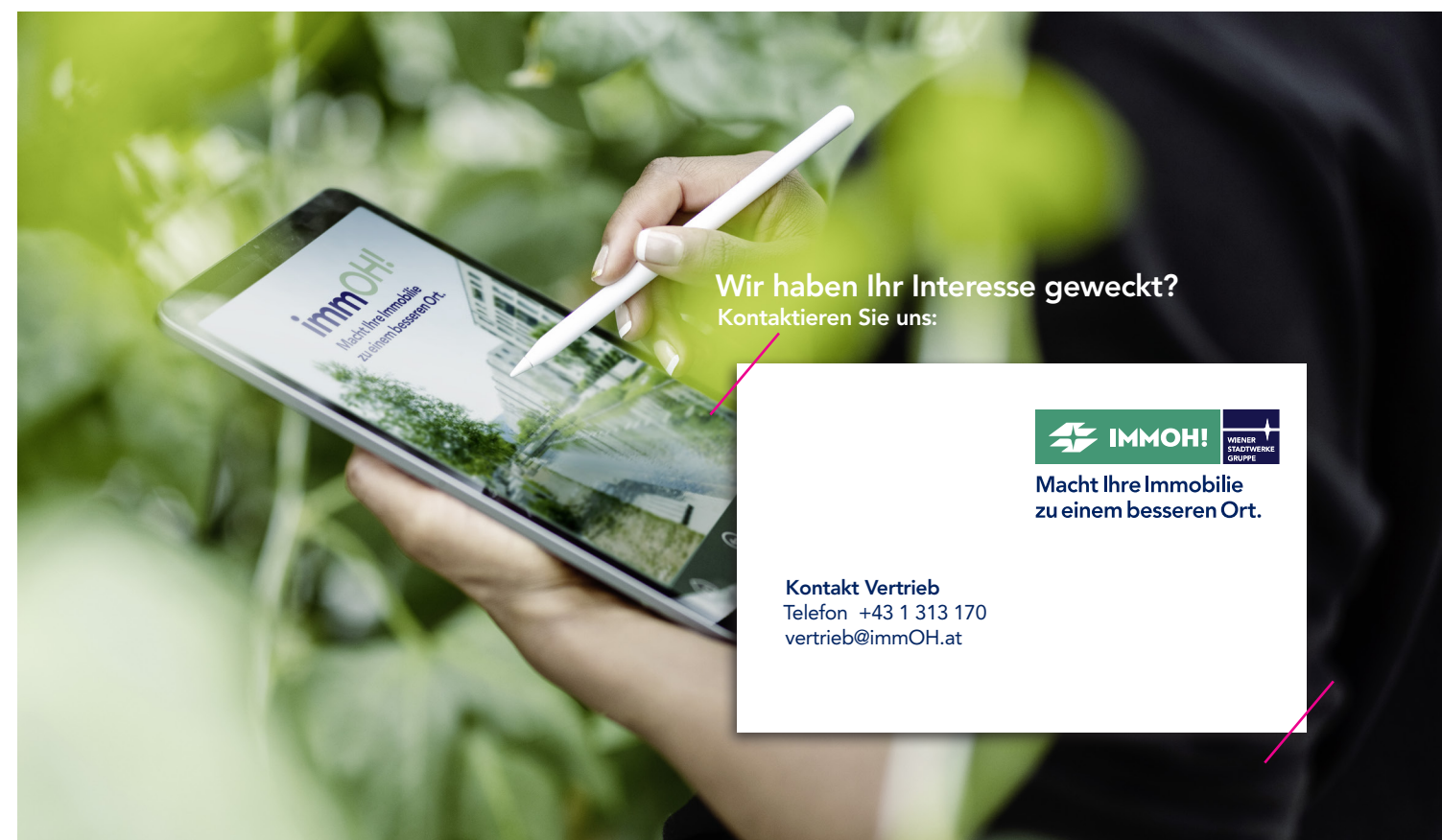
Sicherheitstechnisches Zentrum

Wir unterstützen Unternehmen bei sicherheitstechnischen Herausforderungen. Dazu gehören Arbeitssicherheit, Brandschutz, Objektsicherheitsprüfung, Abfallmanagement, Arbeitsmedizin und Arbeitspsychologie.



Infrastrukturelle Leistungen

Zu unseren infrastrukturellen Services zählen umfassende Reinigungsarten wie u.a. Unterhaltsreinigung und Sonderreinigung. Unsere diversen Leistungsarten beinhalten u.a. Garagenbetreuung, Hygiene & Desinfektion und Winterdienst. Portierdienste runden unser vielfältiges Leistungsspektrum ab.



Wir haben Ihr Interesse geweckt?
Kontaktieren Sie uns:



**Macht Ihre Immobilie
zu einem besseren Ort.**

Kontakt Vertrieb
Telefon +43 1 313 170
vertrieb@immOH.at