

Macht Ihre Immobilie
zu einem besseren Ort.

Gebäude **BLING!**



Infrastrukturelle
Leistungen



Wie wir Ihre Immobilie mit verlässlicher Betreuung und Pflege zu einem besseren Ort machen.

Das Angebot der Leistungsarten umfasst Bereiche, um eine reibungslose Nutzung der Immobilie sicherzustellen. Dies beinhaltet unter anderem Objektauberkeit, Einhalten der Hausordnung, einfache Instandsetzungen, Grünflächenbetreuung und Winterdienst.

Hygiene & Desinfektion

Hygiene & Desinfektion beinhalten das regelmäßige Reinigen und Desinfizieren in definierten Bereichen. Desinfektion ist nur dort wirksam, wo auch regelmäßig fachgerecht gereinigt wird. Unsere Fachkräfte arbeiten nach neuesten Reinigungsstandards, um so Umweltverträglichkeit und Nachhaltigkeit sicherzustellen.

Garagenbetreuung

Durch das hohe Verkehrsaufkommen in Garagenanlagen entstehen schnell unterschiedliche Verunreinigungen. Neben der Entfernung von Schmutz, Staub, Streusplitt, Salzresten, Ölklecken und Graffitis, sowie der Neutralisierung unangenehmer Gerüche, kommen umweltschonende Reinigungstechniken und -mittel zur Anwendung. Ergänzend dazu werden Zufahrten, Treppenhäuser, Fahrwege, Schleusentüren und Garagentore mitgepflegt. Wir bieten je nach Bedarf Nass- und Trockenreinigungen an.

Hausbetreuung

Zu unseren Leistungen im Bereich Hausbetreuung zählen regelmäßige und komplettete Stiegenhausreinigung inklusive Aufzugsreinigung, Fensterreinigung, Garagenreinigung, Grünflächenbetreuung mit laufender schriftlicher Dokumentation über auftretende Mängel sowie anfallende Sonderreinigungen. Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir das für Ihre Immobilie optimale Betreuungskonzept.

Betreuung von Geschirrspülzentralen

Wir stellen Ihnen geschultes Personal zur Verfügung, das sich um den einwandfreien Betrieb und die gründliche Reinigung kümmert. Dies beginnt beim Ausräumen der Gastronomiebehälter und Speisetransporter und endet nicht zuletzt beim genauen Einräumen der Porzellanware und anderer Behälter in die Geschirrspülmaschinen. Zusätzlich kümmern wir uns um die Desinfektion und Reinigung der Transportwagen sowie der Bandgeschirrspüle.

Grünflächenpflege

Zu den Serviceleistungen der Grünflächenpflege zählen Aufgaben wie die Pflege und Versorgung von Wegen, beziehungsweise Grünflächen und Pflanzen. Dies umfasst die Entfernung von Unkraut, Heckenschnitt und Rasenmähen für ein gepflegtes Erscheinungsbild.

Winterdienst

Auch im Winter wird ein hohes Augenmerk auf Sicherheit gelegt. Wege, Gehsteige, Innenhofzugänge und Zufahrten werden von Schnee und Eis befreit, um Verletzungsrisiken vorzubeugen und den jeweils geltenden gesetzlichen Vorschriften zu entsprechen.



Möchten Sie mehr Informationen oder ein personalisiertes Angebot?
Kontaktieren Sie uns.

immOH!
Energie und Gebäudemanagement GmbH
Spittelauer Lände 45, 1090 Wien
Telefon: +43 1 313 17-0 | E-Mail: office@immOH.at
www.immOH.at